

Cena: 185000.00 zł

Zdjęcie



Opis

JEDNOPOKOJOWE, USTAWNE mieszkanie TBS z balkonem (sprzedaż partycypacji), o powierzchni **33 m²**, położone na **PARTERZE** w budynku trzypiętrowym.

Lokalizacja - Rząka, ulica Rydygiera (OKOLICE ULICY WIELICKIEJ)

CENA 184.900 zł. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:

- **pokoju dziennego z aneksem kuchennym.** W pokoju na podłodze położone panele.
- **łazienki razem z WC.** Łazienka wyposażona w prysznic. Na podłodze płytki - terakota,
- **przedpokoju,**
- **garderoby - schowek** (pom. gospodarcze).

Lokal do wejścia, dostępny od zaraz.

Mieszkanie ustawne o funkcjonalnych rozkładzie.

Ekspozycja okien - ZACHODNIA.

CENTRALNE OGRZEWANIE elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Woda rozliczana według wodomierza.

MIESIĘCZNY CZYNSZ BEZ MEDIÓW (czyli prądu, wody i śmieci) wynosi ok, 687 zł. W bloku internet i TV kablowa.

W pobliżu nowopowstały Szpital Uniwersytecki.

Dobrze rozwinięta infrastruktura usługowa i handlowa: NZOZ, kościół, basen, szkoła, przedszkola, restauracje, stomatolog, kosmetyczka, fryzjer liczne sklepy. Przestrzeń i zielona, spokojna okolica.

Bardzo dobre połączenie komunikacja miejską z centrum i innymi częściami Krakowa oraz Wieliczką, wyjazd na obwodnicę. Dobrze rozwinięta infrastruktura usługowa i handlowa: NZOZ, kościół, basen, szkoła, przedszkola, restauracje, stomatolog, kosmetyczka, fryzjer liczne sklepy. Przestrzeń i zielona, spokojna okolica.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

| | |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 15313 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------|----------------------------------|
| Symbol oferty | KBC-MS-2099 |
| Lokalizacja | Kraków, Bieżanów-Prokocim, Rząka |
| Rodzaj budynku | blok |
| Pow. całkowita [m2] | 32,60 m ² |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 32,60 m ² |
| Piętro | parter |
| Ilość pokoi | 1 |
| Cena | 185 000 PLN |
| Cena/m2 | 5674.85 PLN |

Nieruchomość

| | |
|------------------------|------------------------|
| Standard | ☆☆☆ |
| Opłaty wg liczników | prąd, woda |
| Ilość pięter w budynku | 3 |
| Technologia budowlana | technologia kanadyjska |
| Stan lokalu | do odświeżenia |
| Stan prawny | Udział |
| Mies. czynsz admin. | 696 PLN |
| Okna | drewniane |
| Instalacje | dobre |
| Balkon | jest |
| Ilość balkonów | 1 |
| Rok budowy | 2002 |
| Widok | na inne budynki |
| Gaz | brak |
| Woda | tak - miejska |
| Dojazd | asfalt |
| Otoczenie | działki zabudowane |

kontakt w sprawie oferty: 605 785 757

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

| | |
|-------------|--------------------|
| Ogrzewanie | własne elektryczne |
| Usytuowanie | jednostronne |

Pomieszczenia

| | |
|----------------------|--------------------|
| Ilość pokoi | 1 |
| Wysokość pomieszczeń | 2,6000 m |
| Podłogi pokoi | panele, wykładzina |
| Typ kuchni | otwarta na pokój |
| Rodzaj kuchni | aneks kuchenny |
| Podłoga kuchni | panele podłogowe |
| Typ łazienki | razem z wc |
| Ilość łazienek | 1 |
| Glazura łazienki | glazura |
| Podłoga łazienki | terakota |
| Wyposażenie łazienki | prysznic |
| Ilość przedpokoi | 1 |
| Podłoga przedpokoi | panele |