

Cena: 185000.00 zł

Zdjęcie



Opis

JEDNOPOKOJOWE, USTAWNE mieszkanie TBS z balkonem (sprzedaż partycypacji), o powierzchni **33 m²**, położone na **PARTERZE** w budynku trzypiętrowym.

Lokalizacja - Rząka, ulica Rydygiera (OKOLICE ULICY WIELICKIEJ)

CENA 184.900 zł. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:

- **pokoju dziennego z aneksem kuchennym.** W pokoju na podłodze położone panele.
- **łazienki razem z WC.** Łazienka wyposażona w prysznic. Na podłodze płytki - terakota,
- **przedpokoju,**
- **garderoby - schowek** (pom. gospodarcze).

Lokal do wejścia, dostępny od zaraz.

Mieszkanie ustawne o funkcjonalnych rozkładzie.

Ekspozycja okien - ZACHODNIA.

CENTRALNE OGRZEWANIE elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Woda rozliczana według wodomierza.

MIESIĘCZNY CZYNSZ BEZ MEDIÓW (czyli prądu, wody i śmieci) wynosi ok, 687 zł. W bloku internet i TV kablowa.

W pobliżu nowopowstały Szpital Uniwersytecki.

Dobrze rozwinięta infrastruktura usługowa i handlowa: NZOZ, kościół, basen, szkoła, przedszkola, restauracje, stomatolog, kosmetyczka, fryzjer liczne sklepy. Przestrzeń i zielona, spokojna okolica.

Bardzo dobre połączenie komunikacja miejską z centrum i innymi częściami Krakowa oraz Wieliczką, wyjazd na obwodnicę. Dobrze rozwinięta infrastruktura usługowa i handlowa: NZOZ, kościół, basen, szkoła, przedszkola, restauracje, stomatolog, kosmetyczka, fryzjer liczne sklepy. Przestrzeń i zielona, spokojna okolica.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2095
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim, Rząka
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	32,60 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,60 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	1
Cena	185 000 PLN
Cena/m2	5674.85 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	696 PLN
Okna	drewniane
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2002
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane

kontakt w sprawie oferty: 605 785 757

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ogrzewanie	własne elektryczne
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	wykładzina, panele
Typ kuchni	otwarta na pokój
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	prysznic
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele