

Cena: 312000.00 zł

Zdjęcie



Opis

NA SPRZEDAŻ BARDZO ŁADNE I USTAWNE 2 pokojowe mieszkanie z dużym balkonem (loggia) w SYSTEMIE TBS (sprzedaż partycypacji) o pow. 56 m² przy ul. Abp Felińskiego w Krakowie, PRAŁDNIK BIAŁY. Układ mieszkania funkcjonalny, duży ustawny przedpokój, oddzielna jasna kuchnia.

Mieszkanie położone na PARTERZE w budynku 3-piętrowym wykonanym w technologii tradycyjnej (cegła). Budynek z 2003r.

CENA 312.000 ZŁ. Cena zawiera wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch dużych pokoi (pow. ok. 21 m² i 12 m²), na podłozie panele, w sypialni duże szafy garderobiane w zabudowie stałej z drzwiami przesuwymi,
- Oddzielnej kuchni z oknem, o pow. ok. 8 m², na wyposażeniu meble w zabudowie stałej wraz z urządzeniami AGD (bez lodówki), kuchenka elektryczna, piekarnik, okap, zmywarka.
- łazienki z WC wyposażonej w wannę (pow. ok. 5 m²), podłoga - terakota, na ścianach glazura (flizy),
- przestronnego przedpokoju z szafami garderobianymi w zabudowie, podłoga - terakota.
- duża loggia,
- piwnicy.

STOLARKA OKIENNA PCV, wystawa OKIEN wsch-zach. Pokój dzienny z loggią.

Na podłogach w pokojach położone panele.

W MIESZKANIU NIE MA GAZU.

W bloku do wspólnego użytku WÓZKOWNIA. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok. 4 m².

CENTRALNE OGRZEWANIE i ciepła woda z kotłowni osiedlowej.

UWAGA. W CENIE WLICZONE MEBLE JAK NA ZDJĘCIACH w pokoju dziennym, przedpokoju, kuchni i łazience. Pozostawienie urządzeń AGD do uzgodnienia.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2077
Lokalizacja	Kraków, Prądnik Biały
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	56,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	312 000 PLN
Cena/m2	5571.43 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	Woda zimna, prąd, CO, woda, Woda ciepła
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	TBS
Mies. czynsz admin.	1 050 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	loggia
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2003
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD CZERWCA.

Osiedle z niską zabudową, w pobliżu niezbędna infrastruktura handlowo-usługowa, Żabka, Biedronka (200m), przychodnia NFZ, przedszkole.

Bardzo dobra lokalizacja ~4km do Rynku Głównego.

Bezpośrednie połączenie z miasteczkiem studenckim, Akademia Rolnicza, AGH.

Zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty:

TEL. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA **kebec.pl**

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	21, 12 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota