

Zdjęcie



Opis

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY bardzo ładne **5-POKOJOWE MIESZKANIE W SYSTEMIE TBS** (sprzedaż partycypacji) o powierzchni użytkowej

73 m² położone na 3 piętrze budynku wielomieszaniowego.

LOKALIZACJA - KLINY w okolicy ulic Wicherkiewicza i Bartla.

UWAGA! Powierzchnia całkowita ok. 100 m²,

Budynek wykonany w 2001r.

CENA 339.000 ZŁ. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.

W mieszkaniu założona KLIMATYZACJA (na gwarancji).

Mieszkanie składa się z:

- **pokoju dziennego** (przestronnego salonu) połączonego z kuchnią (kuchniaumeblowana i wyposażona w podstawowe urządzenia AGD - lodówka, zmywarka, kuchenka, piekarnik, okap - część urządzeń nowa 2-3 letnia). Salon z wydzieloną strefą **jadalnią** oraz **wypoczynkową**/relaksacyjną,
- **czterech oddzielnych pokoi**, dwa z nich zaaranżowane na sypialnię oraz pokój dziecięcy,
- **przedpokoju**,
- **łazienki** (wanna) z WC.

CENTRALNE OGRZEWANIE i CIEPŁA WODA - NOWY piec gazowy dwufunkcyjny.

STOLARKA OKIENNA DREWNIANA. WYSTAWA OKIEN północ-południe.

W pokojach położone panele. W łazience terakota.

Mieszkanie KLIMATYCZNE o bardzo funkcjonalnym układzie.

UWAGA. Stawka czynszu podstawowego liczona tylko od powierzchni użytkowej mieszkania czyli 73 m². Powierzchnia całkowita mieszkania (liczona po podłodze) ok. 100 m².

W cenie odstępnego wliczone meble stanowiące zabudowę stałą (tj.

meble kuchenne, SZAFY WNEKOWE, SZAFY W

SALONIE/PRZEDPOKOJU, STÓŁ w części jadalni) oraz urządzenia AGD.

CZYNSZ miesięczny - 1.420 zł plus opłata za media (woda/ścieki, gaz,

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2074
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Kliny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	100,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	73,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	5
Cena	339 000 PLN
Cena/m2	3390.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	1 420 PLN
Okna	drewniane
Balkon	brak
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Ogrzewanie	gazowe

Pomieszczenia

Ilość pokoi	5
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Typ kuchni	meble kuchenne

energia elektryczna).

Do dyspozycji mieszkańców bloku - wózkownia.

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu. niska zabudowa. Budynek kameralny, trzypiętrowy. Na osiedlu nowa publiczna szkoła podstawowa.

Dobrze rozwinięta infrastruktura i komunikacja. LINIE AUTOBUSOWE 136, 151, 191, 194, 494, 608.

Trzy minuty pieszo do przystanku autobusowego skąd można bezpośrednio dojechać do centrum miasta.

W bliskiej odległości znajdują się: sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola.

Gorąco zapraszamy do oglądania i kontaktu!

Kontakt w sprawie oferty:

Tel. 605 785 757, e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERTA NA kebec.pl

SPRAWDŹ teraz!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, wanna, lustro
Podłoga przedpokoi	panele