Kraków, Swoszowice - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 298900.00 zł

Zdjęcie

Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2062
Lokalizacja	Kraków, Swoszowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	68,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	68,00 m²
Piętro	parter
Ilość pokoi	3
Cena	298 900 PLN
Cena/m2	4395.59 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	woda ciepła, sprzątanie, CO, wywóz nieczystości
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	TBS
Mies. czynsz admin.	1 400 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2002
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska

Opis

Sprzedamy ustawne, **ŁADNE 3-pokojowe mieszkanie z balkonem** w systemie TBS (sprzedaż partycypacji), położone w pięknej i spokojnej dzielnicy Krakowa - Swoszowice, przy ulicy Borowinowej.
Lokal o pow. 68 m² położony na WYSOKIM parterze III-piętrowego budynku wielomieszkaniowego wykonanego w 2003r. w technologii tradycyjnej.
Do lokalu przynależy PIWNICA. Możliwość korzystania z parkingu podziemnego - DWA STANOWISKA PARKINGOWE.
CENA 298.900 ZŁ w cenie **wliczony WKŁAD PARTYCYPACYJNY.**

Mieszkanie z ekspozycją okien trójstronną.
Lokal składa się z:
- **salonu z aneksem kuchennym,** W części kuchennej meble w zabudowie stałej wraz z urządzeniami AGD (kuchenka, piekarnik, okap, lodówka). Na podłodze ciągu kuchennego położona terakota, z pokoju wyjście na balkon,
- **sypialni** z dużą szafą garderobianą w zabudowie stałej, na podłodze położone panele,
- **pokoju dziecięcego** z szafą garderobianą,
- **przedpokoju** z dużą szafą garderobianą w zabudowie stałej, podłoga - terakota.
- **łazienki** (z oknem) wyposażonej w wannę i WC, na podłodze terakota, ściany - glazura.

STOLARKA OKIENNA PCV. WYSTAWA OKIEN WSCHÓD-ZACHÓD-PÓŁNOC. **CENTRALNE OGRZEWANIE - KOTŁOWNIA OSIEDLOWA. WODA Z SIECI MIEJSKIEJ. W BUDYNKU NIE MA GAZU.**
Piwnica przynależna do lokalu o pow. ok. 3 m2.
UWAGA - PARKING PODZIEMNY. Możliwość korzystania z garażu podziemnego - 2 miejsca parkingowe.
Niskie koszty centralnego ogrzewania i ciepłej wody!
MIESIĘCZNY CZYNSZ ok. 1.400 zł.

Dobrze rozbudowana infrastruktura osiedla. Bardzo blisko przedszkole, szkoła, plac zabaw, park, boisko do piłki nożnej, stadnina koni, kościół, apteka, przychodnia, sklepy spożywcze.
Miejsce spokojne, oddalone od większych blokowisk, dużo zieleni.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.
Kontakt w sprawie oferty:
Tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7,
Więcej ofert na kebec.pl
SPRAWDŹ teraz!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	trójstronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	20, 10, 11 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota