

Czynsz najmu: 2000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERUJEMY NA WYNAJEM ŁADNE, USTAWNE MIESZKANIE 3-POKOJOWE Z BALKONEM POŁOŻONE NA II PIĘTRZE CZTEROPIĘTROWEGO BUDYNKU. POWIERZCHNIA MIESZKANIA 63,20 M KW. BLOK Z ROKU 2001, WYKONANY W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ (CEGŁA).

Lokalizacja: Kraków, os. Oświecenia.

CZYNSZ 2000 ZŁ + media.

NA NIERUCHOMOŚĆ ZAŁOŻONA KSIĘGA WIECZYSTA (odrębna własność, udział w gruncie).

Mieszkanie składa się z:

- słonecznego, ustawnego pokoju dziennego z wyjściem na balkon (duże dwuskrzydłowe drzwi balkonowe), okna usytuowane od strony południowej,
- jasnej kuchni wyposażonej w urządzenia AGD (lodówka, kuchenka, okap), otwartej na salon,
- pokoju (w kształcie prostokąta) pełniącego funkcję gabinetu (lub pokoju dla dziecka),
- dużej sypialni z szafą garderobianą,
- łazienki wyposażonej w kabinę prysznicową oraz wannę,
- przedpokoju z dużą wnękową szafą garderobianą.

Do lokalu przynależy piwnica o pow. ok. 4 m kw.

W pokojach na podłogach położone panele. W przedpokoju, kuchni - terakota. Wysokość kondygnacji 2,65 m.

Stolarka okienna PCV.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z kotłowni osiedlowej. W budynku nie ma gazu.

Drzwi antywłamaniowe.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Układ pomieszczeń funkcjonalny.

Nie wymaga żadnych nakładów finansowych, w pełni wyposażone.

NISKIE KOSZTY UTRZYMANIA. Czynsz administracyjny z wliczonymi opłatami eksploatacyjnymi (zaliczkowymi) za media tj. centralne ogrzewanie, woda, ścieki, śmieci, wynosi jedynie 350 zł miesięcznie.

Zadbana, przestronna klatka schodowa. Domofon do budynku - cyfrowy.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MW-1570
Lokalizacja	Kraków, Mistrzejowice, Mistrzejowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	63,20 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	63,20 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	2 000 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty w czynszu	CO, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	5,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	350 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2001
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Dojazd	asfalt

Cicha i spokojna okolica. Rozbudowana infrastruktura handlowo-usługowa osiedla. W pobliżu park, plac zabaw dla dzieci, szkoła, przedszkole, poczta, apteka, sklepy, centrum medyczne. W niedalekim sąsiedztwie kompleks Multikino, Park Wodny, CH Krokus, OBI. Dogodny dojazd komunikacją miejską. W pobliżu pętla autobusowa oraz tramwajowa Mistrzejowice.

Zapraszamy do oglądania i kontaktu.

Tel. 605 785 757,

e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	265 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	otwarta na pokój
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	nowa
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość WC	1
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota