

Czynsz najmu: 5500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia **NOWOCZESNY i FUNKCJONALNY LOKAL BIUROWY** o powierzchni 118 m² w znakomitej lokalizacji w rejonie ulicy Wielickiej, Kraków.

Lokal jest przestronny, jasny, KLIMATYZOWANY, POSIADA PEŁNĄ SIEĆ TELETECHNICZNĄ WYSOKIEJ KLASY, MONITORING I PRZYNALEŻNE MIEJSCA PARKINGOWE.

Lokal znajduje się **na pierwszym piętrze, trzypiętrowego budynku biurowego z 2009 roku.**

Teren ogrodzony, posiada monitoring i dozór w godzinach od 18.00 do 8.00.

Lokal nieumeblowany.

Stolarka okienna drewniana. Na podłodze gres szklwiony.

Cały budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni olejowej, koszt ogrzewania dla każdego lokalu liczony jest wg. jego kubatury.

Czynsz wynosi 5500 zł netto, (6765 zł brutto); w czynszu wliczone są opłaty za monitoring, ochronę i wodę.

Wymagana jest jednomiesięczna kaucja.

Zapraszamy do oglądania!

Kontakt w sprawie oferty:

Sylwia Jarzabek , tel. 602 533 717

e-mail: sylwia.jarzabek@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-1272
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	118,00 m ²
Piętro	1p
Czynsz najmu	5 500 PLN
Cena/m2	46.61 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ochrona, woda
Opłaty wg liczników	CO, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Rok budowy	2009
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Podłogi	gres

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	1
Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	118,00 m ²

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!