

Czynsz najmu: 12500.00 zł

Zdjęcie**Opis**

Do wynajęcia nowoczesny i funkcjonalny lokal biurowy o powierzchni 270 m² w znakomitej lokalizacji w rejonie ulicy Wielickiej.

Lokal jest przestronny, jasny, KLIMATYZOWANY, POSIADA PRZYNALEŻNE MIEJSCA PARKINGOWE.

Położony na parterze, trzypiętrowego budynku biurowego z 2009 roku.

Teren jest ogrodzony, posiada monitoring i dozór w godzinach od 18.00 do 8.00.

Okna nowe PCV.

Podłoga wykańczana pod rodzaj działalności klienta. Cały budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni olejowej, a koszt ogrzewania dla każdego lokalu liczony jest wg. jego kubatury.

Czynsz wynosi 12.500 zł netto (15.375 zł brutto) w czynszu wliczone opłaty za ochronę i wodę.

Wymagana jest 1 miesięczna kaucja.

Zapraszamy do oglądania!

Kontakt w sprawie oferty:

Sylwia Jarzabek, tel. 602 533 717

e-mail: sylwia.jarzabek@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ

12 357 1509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl
Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-1261
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	270,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	12 500 PLN
Cena/m2	46.30 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	CO, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2009
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, handlowo-usługowy, usługowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	duża

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	1
Powierzchnia pomieszczeń biurowych	270,00 m ²

NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

od [m2]

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!