

**Czynsz najmu: 750.00 zł****Zdjęcie****Opis**

Proponujemy Państwu do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 13,92 m<sup>2</sup> w okolicy ul. Zawilej na wysokości lasku borkowskiego w Krakowie.

Czynsz najmu za lokal wynosi 750 zł netto plus media

- ogrzewanie: 49,42 zł ryczałtowo,
- prąd: 27,84 zł ryczałtowo,
- ochrona: 65 zł
- wywóz śmieci: 15 zł

Razem suma opłat to 907,26 netto.

Opłata za środki czystości do łazienek i kuchni - 10 zł/miesiąc za osobę zatrudnioną w firmie.

**Możliwość korzystania z 1 miejsca parkingowego poza czynszem - 20 zł netto.**

W cenie najmu jest wliczone 1 miejsce parkingowe.

Dodatkowo w lokalu jest zainstalowany alarm (wydzielona strefa z własnym kodem alarmu),

dostarczanie ciepłej i zimnej wody oraz odprowadzanie ścieków.

Na podłodze w lokalach jest wykładzina.

Zapraszam do kontaktu:

**Anna Matejko, tel. 692 783 552**

**e-mail: [anna.matejko@kebec.pl](mailto:anna.matejko@kebec.pl)**

WIĘCEJ OFERT NA [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl)

SPRAWDŹ!

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Anna MATEJKO

12 3571509

[anna.matejko@kebec.pl](mailto:anna.matejko@kebec.pl)

**Osoba odpowiedzialna**

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	KBC-LW-1180
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Sidzina
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	13,92 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Czynsz najmu	750 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	53.88 PLN

**Nieruchomość**

Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia

**Pomieszczenia**

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI  
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl).  
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY  
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

**POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.**

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO  
WSPÓŁPRACY.

---

**Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!**