

Czynsz najmu: 8000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Oferujemy WYNAJEM MIESZKANIA 4-POKOJOWEGO z BALKONEM, POŁOŻONEGO NA PARTERZE W IV-piętrowej kamienicy w obrębie STAREGO MIASTA, okolice ulicy Westerplatte. Parę minut od Rynku Głównego.

Powierzchnia mieszkania 155 m<sup>2</sup>.

Czynsz: 8000 zł.

Mieszkanie ustawne, jasne, w bardzo dobrym stanie technicznym, **PO PRZEPROWADZONYM REMONCIE**, NOWE OKNA, KALORYFERY, nowy piec gazowy, odnowione parkiety.

**Budynek monitorowany, miejsca parkingowe.**

Mieszkanie składa się z 4 nieprzechodnich pokoi o powierzchni 32m<sup>2</sup>, 28m<sup>2</sup>, 22m<sup>2</sup>. 18m<sup>2</sup>.

Na podłogach w pokojach położony parkiet.

Kuchnia jasna, umeblowana z urządzeniami AGD, o pow. 16m<sup>2</sup>, na podłodze terakota.

Łazienka z wanną połączona z WC, glazura, terakota.

Ekspozycja okien **południowo-północna**. Okna od strony oficyny.

**STOLARKA OKIENNA NOWA PCV.**

**CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA - NOWY EKOLOGICZNY PIEC DWUFUNKCYJNY.**

**Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 22m<sup>2</sup>.**

**Miesięczny czynsz z funduszem remontowym ok. 630 zł miesięcznie.**

**MOŻLIWA SPRZEDAŻ MIESZKANIA, cena 1.800.000 zł.**

Zapraszamy do oglądania!

Osoba do kontaktu

tel. 605 785 757

e-mail: [biuro@kebec.pl](mailto:biuro@kebec.pl)

więcej na stronie [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl)

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

[mariusz.ciaston@kebec.pl](mailto:mariusz.ciaston@kebec.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MW-1021
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	155,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	155,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	4
Czynsz najmu	8 000 PLN

## Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	22,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	630 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Usytuowanie	dwustronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
-------------	---

SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl).  
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY  
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

**POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.**  
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO  
WSPÓŁPRACY.

---

**Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!**

Powierzchnia pokoi	32, 28, 22, 18 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	16,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota