

Czynsz najmu: 1400.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Proponujemy wynajem DWUPOKOJOWEGO mieszkania o pow. 38 m kw. w okolicy ul. Ofiar Dąbia. Bardzo dobre połączenie tramwajem z centrum miasta.

Mieszkanie składa się z dwóch nieprzechodnich i jasnych pokoi, aneksu kuchennego, łazienki oraz przedpokoj.

Doskonale dla studentów Akademii Frycza-Modrzewskiego, UJ, UEK.

Miesięczny czynsz tylko 1400 zł łącznie z mediami.

MIESZKANIE DLA 2-3 OSÓB.

Zapraszamy do oglądania!

Kontakt: 605 785 757

Więcej ofert na [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl)

SPRAWDŹ!

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl). JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

**POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS. ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.**

**Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!**

## Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

[mariusz.ciaston@kebec.pl](mailto:mariusz.ciaston@kebec.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MW-1001
Lokalizacja	Kraków, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 400 PLN
Kaucja zabezp.	1400

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Rok budowy	1973
Parking strzeżony (odległość w metrach)	50 m
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	jednostronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	4,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	zamrażarka, zabudowa kuchenna, płyta grzewcza, piekarnik, okap, lodówka, kuchenka gazowa
Typ łazienki	z wanną
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	6,00 m <sup>2</sup>
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość WC	1
Powierzchnia WC	6,00 m <sup>2</sup>
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	6,00 m <sup>2</sup>
Podłoga przedpokoi	panele