

Czynsz najmu: 13380.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferujemy Państwu wynajem KOMFORTOWEJ POWIERZCHNI BIUROWEJ położonej w centrum Starego Miasta w Krakowie w pobliżu teatru Bagatela.

Całkowita powierzchnia lokalu to 223 m². Lokal składa się z 5 pomieszczeń biurowych, kuchni, 2 toalet oraz holu.

CZYN SZ: 60 zł/ m² + opłaty eksploatacyjne 10 zł/m² + media wg. zużycia tj. energia elektryczna, woda, ogrzewanie.

Lokal zlokalizowany jest na **pierwszym piętrze** w gruntownie odrestaurowanej kamienicy. Wyposażony w kompletną instalację: internetową, telefoniczną i alarmową.

Kamienica objęta CAŁODOBOWĄ OCHRONĄ. Obiekt wyposażony w windę.

Materiały wykończeniowe bardzo wysokiej jakości. **Prestiżowa lokalizacja w sąsiedztwie odrestaurowanych, zabytkowych obiektów Starego Miasta** połączona z nowoczesnym wystrojem wnętrz i pełną funkcjonalnością pomieszczeń biurowych sprawiają, że lokal spełnia najbardziej wygórowane oczekiwania najemców.

Sąsiedztwo głównej drogi przelotowej miasta gwarantuje szybki i łatwy dojazd do lotniska i dworców: kolejowego i autobusowego.

Do dyspozycji najemców i gości (klientów) jest duży, strzeżony parking.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA DODATKOWEJ POWIERZCHNI BIUROWEJ !!!

Kontakt w sprawie oferty:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e-mail: marta.surowka@kebec.pl

więcej ofert na: www.kebec.pl

SPRAWDŹ!!!

Nota prawna

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

| | |
|----------------------|-----------------|
| Osoba odpowiedzialna | Mariusz Ciestoń |
| Nr licencji | 15313 |

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Symbol oferty | KBC-LW-936 |
| Lokalizacja | Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto |
| Rodzaj budynku | kamienica |
| Pow. całkowita [m ²] | 223,00 m ² |
| Piętro | 1p |
| Czynsz najmu | 13 380 PLN |
| Cena/m ² | 60.00 PLN |

Nieruchomość

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Opłaty wg liczników | gaz, prąd, woda |
| Stan lokalu | bardzo dobry |
| Stan prawny | Własność |
| Okna | nowe drewniane |
| Instalacje | wymienione |
| Rodzaj lokalu | jednopoziomowy |
| Przeznaczenie lokalu | biurowy |
| Ogrzewanie | gazowe |
| Winda | tak |
| Ilość wind | 1 |
| Usytuowanie | dwustronne |
| Możliwość parkowania | w pobliżu |
| Położenie lokalu | w głównym ciągu pieszych |
| Wejście | od ulicy |

Pomieszczenia

| | |
|------------------------------|---|
| Ilość pomieszczeń biurowych | 5 |
| Ilość pomieszczeń socjalnych | 1 |

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pomieszczeń
sanitarnych

2

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!