

Czynsz najmu: 2600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Prezentujemy Państwu **DWUPOKOJOWE MIESZKANIE** o powierzchni 55 m², położone w malowniczej lokalizacji, w samym centrum krakowskiej dzielnicy Kazimierz.

Czynsz najmu: 2600 zł/miesiąc (Z WLICZONYMI opłatami administracyjnymi) + media (energia elektryczna, gaz, internet, telefon, TV kablowa).

Lokal mieszkalny składa się z:

- większego (dziennego) pokoju o pow. ok. 18 m²,
 - mniejszego pokoju o pow. ok. 14 m²,
 - oddzielnej, jasnej kuchni o pow. ok. 12 m² (wyposażonej w meble w zabudowie, **kuchenkę gazową, lodówkę oraz zmywarę**),
 - łazienki z wanną i WC o pow. ok. 4 m²,
 - przedpokoju o powierzchni ok. 7 m² z zabudową szafą - garderobą.
- Pokoje są nieprzechodnie - wejście do obu z przedpokoju. Mieszkanie nieumeblowane (za wyjątkiem zabudowy kuchennej). Do mieszkania przynależy również **PIWNICA**.

Stolarka okienna PCV. Ekspozycja okien wschodnia, widok na Starą Synagogę.

Na podłogach w kuchni i łazience - płytki, w przedpokoju oraz pokojach - parkiet.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe; znajduje się na pierwszym piętrze w dwupiętrowej kamienicy.

Lokal nadają się zarówno do zamieszkania jak i adaptacji pod biuro. Położony w centrum miasta, w bardzo atrakcyjnej okolicy, ok. 15 min pieszo od rynku głównego, 2 minuty od Placu Nowego. Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura: sklepy spożywcze, markety, apteki, sklepy odzieżowe, przedszkole, szkoły, restauracje, kawiarnie, klubokawiarnie. W niewielkie odległości znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe - świetna komunikacja z każdą częścią Krakowa.

Gorąco zapraszamy do oglądania.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MW-919
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Kazimierz
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m ²]	55,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	55,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 600 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Rok budowy	1960
Widok	na inne budynki
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	18;14 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem

Kontakt w sprawie oferty:

TOMASZ OŚLIZŁO, tel. 692 783 552

e-mail: tomasz.oslizlo@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Powierzchnia kuchni	12,00 m ²
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	okap
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	wanna
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość WC	1
Powierzchnia WC	4,00 m ²
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m ²
Podłoga przedpokoi	parkiet