

Czynsz najmu: 6200.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Oferujemy Państwu **WYNAJEM LOKALU BIUROWEGO** o pow. 220 m kw, położonego na Kazimierzu - okolice ul. Stradomskiej.

Lokal znajduje się na I piętrze w **REPREZENTACYJNEJ kamienicy Z WINDĄ I PORTIEREM**. Nieruchomość składa się z:

- 7 pokoi biurowych,
- kącika kuchennego,
- 2 toalet,
- przedpokoju;

LOKAL W TRAKCIE REMONTU. W pokojach na podłogach wykładzina dywanowa, w kuchni i łazienkach płytki gresowe.

OKNA NOWE PCV. OGRZEWANIE GAZOWE.

WSZYSTKIE INSTALACJE WYMIENIONE.

Atutem nieruchomości jest bardzo dobre połączenie komunikacyjne z pozostałą częścią Krakowa oraz bardzo dobrze rozwinięta lokalna infrastruktura.

MIESIĘCZNY CZYNSZ WYNOSI: 6200 ZŁ NETTO + MEDIA WG. ZUŻYCIA. NAJEMCA NIE PŁACI CZYNSZU ADMINISTRACYJNEGO.

Gościwie polecam i zapraszam do oglądania!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e-mail: marta.surowka@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

Sprawdź!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl**Osoba odpowiedzialna**

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-761
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Kazimierz
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	220,00 m ²
Piętro	1p
Czynsz najmu	6 200 PLN
Cena/m2	28.18 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Ilość pomieszczeń biurowych	7
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!