

Czynsz najmu: 4700.00 zł

Zdjęcie



Opis

DO WYNAJĘCIA NOWOCZESNY BUDYNEK POŁOŻONY w BIEŻANOWIE, w pobliżu UL. BIEŻANOWSKIEJ.

Powierzchnia całkowita to ok. 190 m kw, na którą składają się 2 piętra:

- na parterze znajdują się jedno duże pomieszczenie open space, toaleta, pomieszczenie gospodarcze oraz wiatrołap,
- na pierwszym piętrze pomieszczenie open space oraz toaleta;

Lokal daje wiele możliwości adaptacyjnych i aranżacyjnych.

Na podłogach w pokojach wylewka, w łazienkach oraz korytarzu płytki gresowe.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod siedzibę firmy, działalność biurową czy **PRZEDSZKOLE, PUNKT PRZEDSZKOLNY czy ŻŁOBEK. OGRZEWANIE GAZOWE WŁASNE DLA BUDYNKU. OKNA NOWE PCV. BUDYNEK OCIEPLONY.**

Dodatkowym atutem nieruchomości oprócz położenia jest możliwość wjazdu samochodem na ogrodzoną posesję oraz możliwość korzystania z ogrodu.

OPŁATA ZA NAJEM: 4700 ZŁ BRUTTO + opłata za media wg zużycia (woda, prąd, gaz), wywóz śmieci.

Polecam i zapraszam do oglądania!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e-mail: marta.surowka@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-754
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim, Bieżanów
Rodzaj budynku	-
Pow. całkowita [m2]	190,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	4 700 PLN
Kaucja zabezp.	7050
Cena/m2	24.74 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	1
Stan lokalu	do adaptacji
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2011
Rodzaj lokalu	wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy, użytkowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	w pobliżu głównego ciągu pieszych
Wejście	od ulicy

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	2
Ilość pomieszczeń magazynowych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2