

Czynsz najmu: 22000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Oferujemy Państwu wynajem atrakcyjnego trzypiętrowego budynku o łącznej powierzchni **ok. 600 m kw**, położonego w bliskim sąsiedztwie Nowego Kleparza.

Budynek składa się z :

- parter: 128 m kw.,
- I piętro: 113 m kw.,
- II piętro: 113 m kw.,
- III piętro: 113 m kw.

Parter składa się z obszernej recepcji, dużego, widnego pomieszczenia oraz dwóch toalet, w tym jednej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.

Na pozostałych piętrach znajdują się sale O PRZEZNACZENIU BIUROWYM.

Cały budynek posiada **12 pokoi biurowych** (niektóre z nich z wyjściem na balkon), **3 pomieszczenia magazynowe** oraz **8 pomieszczeń sanitarnych**.

Na podłogach gres i PCV.

OKNA NOWE DREWNIANE.

CENTRALNE OGRZEWANIE - WŁASNE DLA BUDYNKU.

Nieruchomość daje wiele możliwości, może być przeznaczona na siedzibę firmy, szkoły czy hostelu itp.

Niewątpliwie atutem nieruchomości oprócz jej położenia jest możliwość korzystania z przynależnego ogródka czy parkowanie samochodu w podziemnym parkingu.

CZYN SZ MIESIĘCZNY NAJMU: 22 000 ZŁ NETTO + MEDIA.

UWAGA! ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA CAŁEGO BUDYNKU LUB POSZCZEGÓLNYCH PIĘTR!!!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

Dane agenta

MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl
Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-BW-661
Lokalizacja	Kraków, Krowodrza
Rodzaj obiektu	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	600,00 m ²
Czynsz najmu	22 000 PLN
Cena/m2	0.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda
Rok budowy	2007
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Alarm	tak
Podłogi	gres

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	12
Ilość pomieszczeń magazynowych	3
Ilość pomieszczeń sanitarnych	8

e - mail: marta.surowka@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!