

Czynsz najmu: 2306.00 zł

Zdjęcie



Opis

Proponujemy Państwu wynajem lokalu biurowego o powierzchni 51,25 m kw., położonego w kamienicy przy ul. Karmelickiej.

Lokal obecnie składa się z 2 pokoi biurowych oraz węzła sanitarnego. Nieruchomość położona jest na pierwszym piętrze.

W budynku całodobowa ochrona, monitoring części wspólnych oraz winda.

Istnieje możliwość korzystania z pięknego ogrodu położonego przy kamienicy.

OKNA NOWE, DREWNIANE.

Centralne OGRZEWANIE GAZOWE WŁASNE DLA BUDYNKU.

INSTALACJE WYMIENIONE.

CZYNSZ miesięczny NAJMU: 39,90 ZŁ/ M2 NETTO + OPŁATA

EKSPLLOATACYJNA: 9,90 ZŁ/M2 NETTO (w tym wywóz śmieci, ochrona, woda i ścieki)+ CO - 3,50 ZŁ/ M2 +ENERGIA ELEKTRYCZNA PŁATNA

WEDŁUG WSKAZAŃ LICZNIKA.

GORĄCO POLECAM I ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!!!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka tel. 602 533 717

e- mail: marta.surowka@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-603
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	51,25 m ²
Piętro	1p
Czynsz najmu	2 306 PLN
Cena/m2	45.00 PLN

Nieruchomość

Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Czynsz najmu netto /m2	45 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne dla budynku
Winda	tak
Ilość wind	1
Możliwość parkowania	płatne
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Witryna wystawowa	brak
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	2
-----------------------------	---

JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ilość pomieszczeń magazynowych	1
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1