

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

POWIERZCHNIA BIUROWA DO WYNAJĘCIA!!!

Lokal biurowy o metrażu 82 m² usytuowany przy Rynku Głównym na I piętrze III pięterowej zabytkowej kamienicy.

Nieruchomość obecnie składa się z 3 przestronnych pokoi (w tym jeden pokój to holl z recepcją), 2 WC, zaplecza socjalnego oraz przedpokoju.

Na podłogach w zależności od pomieszczenia, położone są: parkiety, panele, wykładziny dywanowe oraz terakota w toaletach.

OKNA NOWE DREWNIANE zabezpieczone kratami.

OGRZEWANIE ELEKTRYCZNE II taryfa, regulacja termostatami, oddzielne subliczniki.

WSZYSTKIE INSTALACJE WYMIENIONE.

Do lokalu można wejść dwoma niezależnymi wejściami z klatki schodowej. Cała kamienica w idealnym stanie, na bieżąco remontowana.

CZYNSZ miesięczny: 3000 ZŁ NETTO + OPŁATY ZA MEDIA (WODA, PRĄD, WYWÓZ ŚMIECI).

Lokal ze względu na swoją prestiżową lokalizację idealnie nadaje się pod kancelarie prawną, biuro księgowo, usługi finansowe czy inną działalność biurowo-usługową.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA !!!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e-mail: marta.surowka@kebec.pl

www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

| | |
|----------------------|-----------------|
| Osoba odpowiedzialna | Mariusz Ciastoń |
| Nr licencji | 15313 |

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Symbol oferty | KBC-LW-504 |
| Lokalizacja | Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto |
| Rodzaj budynku | kamienica |
| Pow. całkowita [m ²] | 82,00 m ² |
| Piętro | 1p |
| Czynsz najmu | 3 000 PLN |
| Cena/m ² | 36.59 PLN |

Nieruchomość

| | |
|------------------------|--------------------|
| Standard | ★★★★★ |
| Opłaty wg liczników | prąd, woda |
| Ilość pięter w budynku | 3 |
| Stan lokalu | do wprowadzenia |
| Stan prawny | Własność |
| Okna | nowe drewniane |
| Instalacje | wymienione |
| Rodzaj lokalu | jednopoziomowy |
| Przeznaczenie lokalu | biurowy |
| Dojazd | asfalt |
| Ogrzewanie | własne elektryczne |
| Alarm | tak |
| Usytuowanie | dwustronne |
| Możliwość parkowania | płatne |
| Położenie lokalu | ruchliwa ulica |
| Wejście | od ulicy |

Pomieszczenia

| | |
|-------------------|---|
| Ilość pomieszczeń | 3 |
|-------------------|---|

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

| | |
|--------------------------------|---|
| biurowych | |
| Ilość pomieszczeń magazynowych | 1 |
| Ilość pomieszczeń socjalnych | 1 |
| Ilość pomieszczeń sanitarnych | 2 |