

Czynsz najmu: 8000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Proponuję Państwu wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 100 m² (plus duży ogródek do wykorzystania przez najemcę), usytuowanego w piwnicach zabytkowej kamienicy mieszkalnej nieopodal ul. Sławkowskiej.

Lokal składa się z trzech pomieszczeń, kuchni, zmywaka oraz toalety.

Wysokość pomieszczeń 3 m.

Nieruchomość przeznaczona jest na cichą i nieuciążliwą dla pozostałych mieszkańców kamienicy działalność np. winiarnia, atelier, spa.

Wejście bezpośrednio od ulicy.

Kraty w oknach. **STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA DREWNIANA.**

OGRZEWANIE NAWIEWOWE.

Czynsz miesięczny najmu wynosi **8.000 PLN netto + opłaty** (wywóz śmieci, woda i prąd – wg ryczałtów).

Zapraszam gorąco do oglądania!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e- mail: marta.surowka@kebec.pl

www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-477
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Planty
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	100,00 m ²
Piętro	piwnica
Czynsz najmu	8 000 PLN
Kaucja zabezp.	8000
Cena/m2	80.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wykończenia
Stan prawny	Własność
Okna	stare drewniane
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, użytkowy
Czynsz najmu netto /m2	8 000 PLN
Dojazd	asfalt
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	płatne
Kraty	tak
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Witryna wystawowa	brak

NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

Wejście

od ulicy

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pomieszczenia

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!