

Czynsz najmu: 6888.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mamy do zaproponowania Państwu WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO znajdującego się przy ruchliwej ulicy na krakowskim Kazimierzu.

Powierzchnia całkowita to ok. **65 m²**.

Lokal składa się z jednej, dużej i widnej sali sprzedaży o kształcie prostokąta, pomieszczenia gospodarczego oraz toalety.

Na podłogach położony jest gres.

STOLARKA OKIENNA NOWA (PCV), INSTALACJE WYMIENIONE.

W najbliższym czasie ma zostać zainstalowana **KLIMATYZACJA.**

Lokal idealnie nadaje się pod działalność **HANDLOWĄ, USŁUGOWĄ CZY BIUROWĄ.**

Walorem nieruchomości jest jej położenie - przy **ulicy o dużym natężeniu pieszych** oraz bardzo dobrze rozbudowana infrastruktura komunikacyjna, handlowa, usługowa czy edukacyjna.

Cena miesięczna najmu: **5600 zł netto + media.**

Gorąco polecam i zapraszam do oglądania!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka tel. 602 533 717

e-mail: marta.surowka@kebec.pl

www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-368
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Kazimierz
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	65,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	6 888 PLN
Cena/m2	105.97 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, użytkowy, handlowy, handlowo- usługowy, biurowy
Czynsz najmu netto /m2	5 600 PLN
Dojazd	asfalt
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	główna ulica handlowa
Witryna wystawowa	duża

JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

**ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.**

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Wejście

od ulicy

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	1
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1