

Zdjęcie



Opis

GORĄCO POLECAMY ZAKUP DOMU W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI!

Budynek jest rodzajem TRZYKONDYGNACYJNEJ **234 metrowej** KAMIENICY w zwartej zabudowie o NIEMAL IDENTYCZNYM układzie pomieszczeń na każdym poziomie.

Budynek położony jest na niewielkiej działce, jednakże został zaprojektowany w ten sposób, aby **umożliwić parkowanie na terenie posesji**, gdzie mieszczą się swobodnie **3 auta**. Do tego w budynku, w przyziemiu umiejscowiony został DWUSTANOWISKOWY garaż.

KAŻDY Z POZIOMÓW NIERUCHOMOŚCI MOŻE STANOWIĆ OSOBNĘ, PRZESTRONNE MIESZKANIE, ponieważ na każdym poziomie przewidziana została kuchnia oraz funkcjonuje łazienka. **Na każdym poziomie** zainstalowany został **kominek**, który jest dodatkowym źródłem ogrzewania nieruchomości. Na każdym piętrze są przestronne **10 metrowe balkony**, oprócz nich na ostatnim poziomie funkcjonuje obszerny **taras o pow. 32 m2**.

Dom wyposażony został w **energooszczędny, nowoczesny piec gazowy z zasobnikiem** wodnym, co umożliwi korzystanie z ciepłej wody bez konieczności każdorazowego uruchamiania pieca.

NIERUCHOMOŚĆ DOSKONALE NADAJE SIĘ NA HOSTEL.
ZACHĘCAMY DO KONTAKTU I OGLĄDANIA!

Więcej ofert na www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-DS-350
Lokalizacja	Kraków, Bronowice, Bronowice Wielkie, ok Uniwersytetu Pedagogicznego
Pow. całkowita [m2]	234,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	270,00 m ²
Ilość pokoi	6
Cena	1 200 000 PLN
Cena/m2	5128.21 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	3
Garaż	na dwa samochody
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	50,00 m ²
Powierzchnia działki [m2]	295 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Rodzaj domu	kamienica w zabudowie zwartej

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Pokrycie dachu	blacha
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Rok budowy	1980
Gaz	jest
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	115 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	15,00 m ²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	z kabiną prysznicową
Ilość łazienek	3
Powierzchnia łazienki [m ²]	13,80 m ²
Głazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość WC	3
Głazura WC	starszego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	4
Powierzchnia przedpokoi	20,00 m ²

